



UN PROGETTO STRATEGICO
PER LA REGIONE URBANA MILANESE

Secondo Bando "Città di Città" AZIONI PER UNA NUOVA POLITICA PER LA CASA

Promemoria workshop territoriale del 4 marzo 2008

Magentino Abbiatense

Presenti:

DiAP, Politecnico di Milano_ Claudio Calvaresi, Marianna Giraudi

Comuni area Magentino Abbiatense _ Comune di Magenta, Comune di Boffalora Ticino

A seguito della presentazione sono emerse alcune questioni di ordine pratico:

- le modalità di una partecipazione sovracomunale: quanti comuni, in quale rapporto rispetto al progetto (ad es., tutti i comuni devono essere finanziatori?). In generale, è stata sottolineata la difficoltà di pensare a progetti di scala sovracomunale su un tema per sua natura così strettamente locale e "localizzato" come quello della casa;
- i contenuti della documentazione da presentare, il livello di dettaglio da raggiungere nella prima fase di progettazione.

La discussione si è poi concentrata sulla discussione di alcune possibilità progettuali da mettere in campo in occasione dei Contratti di Città.

1. Il rapporto con il Parco del Ticino come spunto progettuale

L'ipotesi avanzata è quella di un progetto comune ai territori "lungo il fiume" che metta l'abitare in relazione alla qualità ambientale offerta dal Parco del Ticino.

È possibile immaginare un progetto che ad un aumento dello stock edilizio faccia corrispondere un aumento delle aree destinate a Parco.

2. Progetti di bio-architettura

Edifici a energia zero. A Magenta sono in corso alcune sperimentazioni condotte da privati.

3. Un Centro Diurno Integrato come occasione per costruire sovracomunalità

Nella manifestazione di interesse presentata dal Comune di Magenta in occasione del 2° Programma Regionale viene proposta la realizzazione di un Centro Diurno Integrato.



Provincia di Milano
Progetto Piano strategico "Città di Città"
Via Vivaio, 1 - 20122 Milano
e-mail: cittadicitta@provincia.milano.it
Tel. 02.7740.2291 - 02.7740.2292
Fax 02.7740.2672

In collaborazione con:



DiAP
Politecnico di Milano

DiAP - Politecnico di Milano
Sportello Territoriale
e-mail: info@cittadicitta.it
Tel. 02.2399.5539
Fax 02.2399.5435



Milano Metropoli
Agenzia di Sviluppo
e-mail: info@milanomet.it
Tel. 02.24126.540
Fax 02.24126.541



UN PROGETTO STRATEGICO
PER LA REGIONE URBANA MILANESE

Secondo Bando "Città di Città" AZIONI PER UNA NUOVA POLITICA PER LA CASA

L'ipotesi è che questo servizio, riletto attraverso l'approccio proposto dai Contratti di Città, possa trasformarsi nell'occasione per costruire un progetto sovracomunale che guardi a temi come i servizi alla residenza, in particolare in situazione di disagio, e la costruzione di spazi di prossimità.

4. Progettazione di modelli/criteri di intervento

Cercando di immaginare progetti di natura sovracomunale, un'ipotesi avanzata è quella della messa a punto di modelli di intervento (e di gestione) che possano accomunare diverse amministrazioni.

Due i temi proposti: la predisposizione di un modello di intervento che garantisca la salvaguardia dei centri storici ed in particolare il permanere al loro interno delle classi sociali a basso reddito; la definizione di criteri che regolamentino il rapporto tra le aree di frangia ed il paesaggio.

Si tratta per lo più di idee da progettare ex novo, piuttosto che di una progettualità già in campo, ad eccezione della possibilità di sviluppare alcuni contenuti progettuali presenti nella manifestazione di interesse presentata dal Comune di Magenta in relazione ai Contratti di Quartiere.

Il **prossimo incontro**, finalizzato all'approfondimento progettuale, rivolto ai Comuni del Magentino Abbiatense è fissato per **lunedì 31 marzo alle ore 15,00**, a **Magenta** (la sede verrà indicata nei prossimi giorni).

Cordiali saluti.

Dipartimento di Architettura e Pianificazione
Politecnico di Milano
Via Bonardi, 3 – 20133 Milano
e-mail: info@cittadicitta.it
Tel. 02.2399.5539
Fax 02.2399.5435

Milano 29 febbraio 2008



Provincia di Milano
Progetto Piano strategico "Città di Città"
Via Vivaio, 1 - 20122 Milano
e-mail: cittadicitta@provincia.milano.it
Tel. 02.7740.2291 - 02.7740.2292
Fax 02.7740.2672

In collaborazione con:



DiAP
Politecnico di Milano

DiAP - Politecnico di Milano
Sportello Territoriale
e-mail: info@cittadicitta.it
Tel. 02.2399.5539
Fax 02.2399.5435



Milano Metropoli
Agenzia di Sviluppo
e-mail: info@milanomet.it
Tel. 02.24126.540
Fax 02.24126.541